

Кабинет аудитора
Климентьевой Виктории
Геннадьевны
ОГРН 310774625000884

+7 (495) 642-32-06 6423208@rambler.ru



Член саморегулируемой организации аудиторов

Российский Союз аудиторов
(АССОЦИАЦИЯ)
рег. № в реестре членов 21603077234

Квалификационные аттестаты аудитора №А 031461,
№05-000242

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

«АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ»

по бухгалтерской (финансовой) отчетности
Межрегиональной ассоциации
архитекторов и проектировщиков

Адресат: членам
Межрегиональной ассоциации
архитекторов и проектировщиков
и другим заинтересованным лицам

г. Москва
7 марта 2018 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ *независимого аудитора*

Членам Межрегиональной ассоциации архитекторов и проектировщиков и иным заинтересованным лицам.

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Межрегиональной ассоциации архитекторов и проектировщиков (ОГРН 1097799022892, зарегистрированной по адресу: 125047, г. Москва, улица 1-я Миусская, д. 24/22, строение 3), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год, отчета о движении денежных средств за 2017 год, отчета о целевом использовании средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Межрегиональной ассоциации архитекторов и проектировщиков по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности», Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

**Ответственность аудитора
за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли

годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;

а также несем ответственность за все вышеперечисленное.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Индивидуальный аудитор



Климентьева В.Г.

«07» марта 2018 года

Индивидуальный предприниматель
Климентьева Виктория Геннадьевна,
ОГРН 310774625000884,
Российская Федерация,
105318, город Москва,
Измайловское шоссе, д. 17, кор. 1, кв. 35,
Член саморегулируемой организации аудиторов
«Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)
ОРНЗ 21603077234

«07» марта 2018 года

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2017 г.**

Организация МААП	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПО	0710001		
Организационно-правовая форма Иные некоммерческие организации, не включенные в другие группы	ИНН	63633982		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	7707021417		
Местонахождение (адрес) 125047, Москва г, Миусская 1-я ул, д. 24/22, кор. 3	по ОКФС / ОКФС	94.12		
	по ОКЕИ	96	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 481	2 481	2 481
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	2 481	2 481	2 481
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 481	2 481	2 481
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	72	136
	в том числе:				
	Материалы	12101	2	72	136
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-

5

Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	26 010	24 608	23 012
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	178	334	151
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	2	2	2
Расчеты по социальному страхованию и	12304	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим	12306	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	25 830	24 272	22 859
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	99 541	91 717	74 985
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Вклады по договору простого	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания	12405	-	-	-
Депозитные и специальные счета	12406	99 541	91 717	74 985
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные	1250	3 129	1 544	2 890
в том числе:				
Касса организации	12501	-	-	-
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	3 129	1 544	2 890
Валютные счета	12505	-	-	-
Аккредитивы	12506	-	-	-
Чековые книжки	12507	-	-	-
Прочие специальные счета	12508	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
Итого по разделу II	1200	128 682	117 941	101 024
БАЛАНС	1600	131 163	120 422	103 505

6

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
		1340	-	-	-
	Целевые средства	1350	39 940	36 410	33 764
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 481	2 481	2 481
	Резервный и иные целевые фонды	1370	86 300	80 217	65 885
	в том числе:				
	Компенсационный фонд	13701	84 736	80 217	65 885
	Нераспределенная прибыль	13702	1 564		
	Итого по разделу III	1300	128 721	119 108	102 131
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 648	447	687
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и	15201	43		220
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	259	63	248
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	1	1
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 345	383	218

7

Доходы будущих периодов	1530			
в том числе:				
Целевое финансирование	15301			
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	794	866	687
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	2 442	1 314	1 374
БАЛАНС	1700	131 163	120 422	103 505

Руководитель  **Новоселов Алексей
Алексеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  **Шерстнева Елизавета
Константиновна**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация МААП	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПО	63633982		
Организационно-правовая форма форма собственности	ИНН	7707021417		
Иные некоммерческие организации, не включенные в другие группировки	по ОКВЭД	94.12		
Единица измерения: тыс руб	по ОКФС / ОКФС	96	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	21001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	22001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	4 430	5 699
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	4 430	5 699
	Проценты по государственным ценным	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-

Прочие доходы	2340	-	-
в том числе:			
Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
Доходы, связанные с реализацией	23402	-	-
Доходы, связанные с реализацией прочего	23403	-	-
Доходы от реализации прав в рамках	23404	-	-
Доходы по операциям с финансовыми	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
Прочие расходы	2350	-	-
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	-	-
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 430	5 699
в том числе:			
по деятельности с основной системой	23001	4 430	5 699
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	(886)	(1 140)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	-	-
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	3 544	4 559

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов,	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 544	4 559
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Новоселов Алексей
Алексеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер Шерстнева Елизавета
Константиновна
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2018 г.



//

**Отчет об изменениях капитала
за 2017 г.**

Организация **МААП**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных членских организаций**

Организационно-правовая форма **форма собственности**

Иные некоммерческие организации, не включенные в другие группировки

Единица измерения **тыс руб**

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по
ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2017	12	31
63633982		
7707021417		
94.12		
96	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Паевой фонд	Целевой капитал	Целевые средства	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	Резервы и иные целевые фонды	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3100	-	-	33 764	2 481	65 885	102 131
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	21 473		14 332	35 805
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X		
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	21 473		14 332	35 805
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

102

Наименование показателя	Код	Паевой фонд	Целевой капитал	Целевые средства	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	Резервы и иные целевые фонды	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(18 827)		-	(18 827)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(18 827)		-	(18 827)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X			X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3200	-	-	36 410	2 481	80 217	119 108
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	21 581		4 519	26 100
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X		
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	21 581		4 519	26 100
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(18 051)		-	(18 051)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(18 051)		-	(18 051)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X			X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3300	-	-	39 940	2 481	84 736	127 157

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 Декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				

14

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	Чистые активы	3600	128 721	119 108

Руководитель  Новоселов Алексей
Алексеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  Шерстнева Елизавета
Константиновна
(подпись) (расшифровка подписи)

14 Февраля 2018 г.

5

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация **МАОП**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных членских организаций**
Организационно - правовая форма **форма собственности**
Иные некоммерческие организации, не включенные в другие группировки
Единица измерения **тыс. руб.**

Форма по ОКУД	К О Д Ы		
Дата (год, месяц, число)	2017	12	31
по ОКПО	0710004		
ИНН	63633982		
по ОКВЭД	7707021417/770701001		
по ОКОПФ /ОКФС	94.12		
по ОКЕИ	96	16	
	384		

Наименование показателя	код	За	За
		Январь - Декабрь 2017 г.	Январь - Декабрь 2016 г.
		1	2
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	20 259	29 585
Членские взносы	4111	18 310	15 975
Вступительные взносы	4112		100
Целевые взносы на колл. страхование гражданской ответственности	4113	1 688	1 639
Взносы в Компенсационный фонд	4114	250	10 750
Целевые поступления на мероприятия НОП	4115		11
Возврат от поставщика	4116		4
прочие поступления	4119	11	1 107
Платежи - всего	4120	(16 155)	(19 861)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 898)	(4 400)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 285)	(9 726)
налог на прибыль организаций	4124	(110)	(1 325)
налоги прочие	4125	(9)	(10)
расходы на колл. страхование гражданской ответственности	4126	(1 652)	(2 226)
обслуживание расчетного счета	4127	(36)	(26)
прочие платежи	4129	(1 165)	(2 149)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4130	4 104	9 723
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	68 247	104 087
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	230	
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 017	5 662
от возврата депозитных вкладов	4215	67 000	98 425
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	(70 766)	(115 157)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
в связи с размещением средств в депозитные вклады/спецсчета	4224	(70 766)	(115 157)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 519)	(11 070)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 585	(1 347)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 544	2 890
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 129	1 544
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель **Новоселов Алексей Алексеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)
Гл. бухгалтер **Шерстнева Елизавета Константиновна**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет о целевом использовании средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация МААП	Форма по ОКУД	К О Д Ы		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (год, месяц, число)	0710006		
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПО	2017	12	31
Организационно-правовая форма Иные некоммерческие организации, не включенные в другие группировки	ИНН	63633982		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	7707021417\770701001		
	по ОКПФ/ОКФС	94.12		
	по ОКЕИ	96	16	
		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	116 627	99 649
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		100
Членские взносы	6215	19 346	18 846
Целевые взносы	6220	4 774	12 300
Прочие	6250	1 980	4 559
Всего поступило средств	6200	26 100	35 805
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	284	270
в том числе:			
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	284	270
иные мероприятия	6313		
Расходы на содержание аппарата управления	6320	12 943	13 480
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	9 141	9 865
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		11
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	2 276	2 571
прочие	6326	1 526	1 034
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	139	82
Прочие	6350	4 686	4 995
Всего использовано средств	6300	18 051	18 827
Остаток средств на конец отчетного года	6400	124 676	116 627

Руководитель **Новоселов Алексей Алексеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Гл. бухгалтер **Шерстнева Елизавета Константиновна**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2018 г.

14



**Саморегулируемая организация
Межрегиональная ассоциация архитекторов и
проектировщиков**

125047, РФ, г. Москва, ул. 1-ая Миусская, д.24/22, стр.3, а/я 97
тел. +7 (495) 730-53-63, факс 625-01-05
www.npmaar.ru, info@npmaar.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому бухгалтерскому отчету Межрегиональной ассоциации архитекторов и проектировщиков за 2017 год

1. Основные сведения об организации

Межрегиональная ассоциация архитекторов и проектировщиков, сокращенное наименование: МААП, является саморегулируемой организацией в области проектирования.

Юридический адрес: 125047, г. Москва, ул. 1-ая Миусская, д.24/22, стр.3.

Адрес местонахождения: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д.7, стр.10

Дата государственной регистрации: «17» сентября 2009 г.

ОГРН: 1097799022892

ИНН: 7707021417

КПП: 770701001

Зарегистрирована в ИФНС России №7 по г. Москве «28» сентября 2009 г. свидетельство серия 77 № 016500406.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность МААП сформирована в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ), исходя из действующих в Российской Федерации Положений по бухгалтерскому учету (ПБУ), и Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2017 г. не возникало.

Среднесписочная численность за 2017 год составила 9 человек (из них 6 человек работающих по основному месту работы). Расчет производился на основании Приказа Росстата №772 от 22.11.2017г. "Об утверждении Указаний по заполнению форм федерального статистического наблюдения N П-1 "Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг", N П-2 "Сведения об инвестициях в нефинансовые активы", N П-3 "Сведения о финансовом состоянии организации", N П-4 "Сведения о численности и заработной плате работников", N П-5(м)...".

Вид деятельности по ОКВЭД: 94.12. Деятельность профессиональных членских организаций.

Органами управления МААП являются:

1. Общее собрание членов Ассоциации;
2. Совет Ассоциации;
3. Исполнительный директор – единоличный исполнительный орган.

Исполнительным директором Ассоциации является Новоселов А.А.

Деятельность МААП осуществлялась на протяжении всего периода 2017 года.

Ассоциация не ведет предпринимательскую деятельность.

2. Учетная политика

Учетная политика МААП, утвержденная приказом №14 от 31.12.2016 г. с учетом изменений, внесенных приказом №6 от 30.06.2017 г. разработана в соответствии с положениями Федерального закона № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете» и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Источником формирования имущества Ассоциации являются поступления от членов саморегулируемой организации и иные целевые поступления, которые учитываются по кредиту счета 86 «Целевое финансирование»:

- членские взносы;
- целевые взносы на коллективное страхование гражданской ответственности;

а также чистая прибыль, полученная от размещения средств Ассоциации.

Источником формирования компенсационного фонда Ассоциации являются поступления от членов саморегулируемой организации, которые учитываются по кредиту счета 82 «Резервный капитал», а также чистая прибыль, полученная от размещения средств компенсационного фонда. По окончании срока сделки и получения процентов на счет, сумма нераспределенной прибыли, полученной от размещения средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда.

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование»: ведется по назначению целевых средств **методом начисления**.

Средства компенсационного фонда, в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» размещены на специальных банковских счетах в ПАО Сбербанк.

Часть денежных средств Ассоциации (членские взносы) размещена на депозитных счетах в АО «Россельхозбанк».

Доход, в виде процентов, полученных по договорам банковских депозитов и сделок неснижаемого остатка в связи с размещением средств компенсационного фонда и части средств Ассоциации, подлежит отражению в составе доходов Ассоциации, учитываемых для целей налогообложения. За отчетный период чистая прибыль составила **4 430,14 тыс. руб.**

Основные средства в Ассоциации учитывались по первоначальной стоимости, в соответствии с правилами ПБУ 6/01 «Учет основных средств». Амортизация по основным средствам не начисляется. На забалансовом счете 010 начисляется износ основных средств, который учитывается при расчете налога на имущество (пункт 17 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»).

В целях бухгалтерского учета и налогообложения срок полезного использования основных средств устанавливается исходя из срока, предусмотренного для соответствующих амортизационных групп Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы (Постановление Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»). Основные средства некоммерческих организаций не переоцениваются. Инвентаризация основных средств проводится один раз в год.

Резерв на ремонт основных средств не создавался, резервы под снижение стоимости материальных ценностей не создавались.

Резервы предстоящих расходов на выплату отпускных признаются оценочным обязательством и отражаются на счете учета резервов предстоящих расходов. Величина оценочного обязательства относится в состав расходов. Размер оценочного обязательства определяется исходя из всей суммы отпускных, положенных, но не использованных сотрудниками на отчетную дату.

Суммы использованных средств на финансирование уставной деятельности Ассоциации учитывались на счете 26 «Общехозяйственные расходы», и ежемесячно списывались в дебет счета 86 «Целевое финансирование»). За отчетный период сумма расходов составила **16 179,74 тыс. руб.** (без учета суммы **1 871,54 тыс. руб.** списанной дебиторской задолженности, нереальной к взысканию, относимой на уменьшение целевых средств и потому отраженной в составе расходов целевых средств Ассоциации).

3. Бухгалтерская отчетность

Финансовая (бухгалтерская) отчетность МААП сформирована исходя из действующих в Российской Федерации Правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, включая Федеральный закон №402 ФЗ «О бухгалтерском учете». Отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2017 г. не возникало.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность представляет собой информацию о финансовом положении Ассоциации на отчетную дату, финансовом результате его деятельности и

движении денежных средств за отчетный период, систематизированная в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 402-ФЗ (ст. 3 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

В соответствии с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс РФ Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016 г., вступившими в силу с 01.07.2017 г., Компенсационный фонд Ассоциации был поделен на Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формировался в соответствии с заявлениями членов Ассоциации о распределении суммы, уплаченной в компенсационный фонд саморегулируемой организации, а также из суммы уплаченной в компенсационный фонд организациями, исключенными из членов Ассоциации и суммы прибыли от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 04 июля 2016 года, распределенной в качестве взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств между членами Ассоциации, заявившими о своем намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей). Прибыль распределена пропорционально участию членов в Компенсационном фонде.

Размер Компенсационного фонда Ассоциации отражен по строке 13701 Баланса «Компенсационный фонд». На отчетную дату размер Компенсационного фонда составил **84 736,00 тыс. руб.** в том числе Компенсационный фонд возмещения вреда **35 123,24 тыс. руб.**, Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **49 612,76 тыс. руб.**

Финансовые вложения Ассоциации (депозиты и специальные счета) отражены по строке 1240 Баланса «Финансовые вложения». На отчетную их размер составил **99 540,52 тыс. руб.**

Ассоциация формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в финансовой (бухгалтерской) отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций.

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными налоговой декларации, составила **4 430,14 тыс. руб.**

Ставка налога на прибыль в 2017 году составила 20%, сумма начисленного налога на прибыль, по данным налоговой декларации за 2017 год составила **886,03 тыс. руб.**

Учет поступлений и использования средств в бухгалтерском учете ведется и отражается в Отчете о целевом использовании средств **методом начисления.**

Показатель «Поступило средств» Отчета о целевом использовании средств **26 100 тыс. руб.** формируется из сумм начисленных:

- членских взносов **19 346 тыс. руб.;**

- показателя «Целевые взносы» **4 774 тыс. руб.**, который формируется из сумм начисленных:

- целевых взносов на коллективное страхование гражданской ответственности **1 728 тыс. руб.**;
- взносов в компенсационный фонд и на его увеличение **3 046 тыс. руб.**;

Показатель «Прочие» **1 980 тыс. руб.**, формируется из чистой прибыли от размещения средств Ассоциации **507 тыс. руб.**, и чистой прибыли от размещения средств Компенсационного фонда в сделках неснижаемого остатка по специальным банковским счетам **1 473 тыс. руб.**

Показатель «Использовано средств» **18 051 тыс. руб.** включает сумму расходов на осуществление уставной деятельности Ассоциации **16 180 тыс. руб.** и сумму **1 872 тыс. руб.** списанной в 2017 году дебиторской задолженности исключенных членов Ассоциации, нереальной ко взысканию, в связи с истечением срока исковой давности.

Фактическое поступление средств от **членов Ассоциации** за отчетный период составило:

1. Членские взносы	18 310 тыс. руб.
2. Взносы в Компенсационный фонд, поступившие на расчетный счет	250 тыс. руб.
3. Взносы в Компенсационный фонд, поступившие на специальные счета	2 796 тыс. руб.
4. Целевые взносы на коллективное страхование гражданской ответственности *	1 688 тыс. руб.

*(МААП ежегодно, согласно решения Общего собрания членов Ассоциации, заключает Коллективный договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ. Расходы по страхованию оплачивает Ассоциация за счет целевых взносов на коллективное страхование гражданской ответственности).

4. Связанные стороны

Ассоциация не имеет гражданско-правовых отношений со связанными сторонами.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из видов выплат перечисленных в п. 12 ПБУ 11/2008

Ассоциация за 2017 год осуществила выплату заработной платы Исполнительному директору в сумме 1 117 тыс. руб., Заместителю исполнительного директора в сумме 410 тыс. руб.

22

5. События после отчетной даты и непрерывности деятельности

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации в период между отчетной датой и датой подписания финансовой (бухгалтерской) отчетности за отчетный год, не происходили. При подготовке настоящей финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциация исходила из применимости допущения непрерывности деятельности, учитывая отсутствие очевидных внутренних и внешних факторов, которые могут повлиять на непрерывность деятельности Ассоциации в обозримом будущем.

Ассоциация ведет судебные процессы по взысканию задолженности по членским взносам (подробная информация на сайте: <http://www.msk.arbitr.ru>. в разделе «Картотека арбитражных дел»).

Исполнительный директор



Новоселов А. А.

Главный бухгалтер

Шерстнева Е. К.

14 февраля 2017 года

Всего прошито, пронумеровано
подписано и скреплено печатью
23 (двадцать три) листов
(подпись)

